

Зам.председателя
Дзержинского РИК
(подпись)
« ____ » ____ 20 ____ г.
А.Н.Пищик
(И.О.Фамилия)

Генеральный директор
(подпись)
« ____ » ____ 20 ____ г.
В.А.Красовская
(И.О.Фамилия)

СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта **3562. Ремонт арендного жилья пос.Энергетиков ул.Суворова, д.7, кв.9**
Заказчик **Дзержинский РИК**
Генподрядчик (Подрядчик) **УП "Дзержинское ЖКХ"**
Субподрядчик

Смета составлена в ценах на **1 ИЮЛЯ 2025 г.** Цены **с НДС** Регион строительства **Минская область** Тарифная ставка 4 разряда **14.47** руб.
(дата разработки) (вид цены) (название региона строительства)

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин	Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость	
					Всего	в т.ч. зарплата			

Смета: I. 1. Локальная смета

Ж000 Раздел сметы (ПТМ)

1.	E62-3-1 (81.86 / 52.34)	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков без подготовки с расчисткой старой краски до 10% Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 14.47	100М2 0.35	362.41 126.84	3.13 1.10	2.11 0.74	104.93 36.73	14.84 5.19	485.31 169.86
2.	E62-6-1 (81.86 / 52.34)	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов без подготовки с расчисткой старой краски до 10% Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 14.47	100М2 0.35	159.35 55.77	3.13 1.10	2.11 0.74	82.99 29.05	11.73 4.11	257.20 90.03
3.	E63-13-2 (81.86 / 52.34)	Смена обоев простой и средней плотности без подбора рисунка со сплошным шпатлеванием стен Разряд 3.8 МК 0.9719 Ставка 4р 14.47	100 М2 0.96	828.62 795.48	0.75 0.72		283.78 272.43	40.11 38.51	1 153.26 1107.14
4.	E62-5-1 (81.86 / 52.34)	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки с расчисткой старой краски до 10% Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 14.47	100М2 0.058	370.9 21.51	3.40 0.20	2.24 0.13	115.37 6.69	16.31 0.95	505.98 29.35
5.	E62-4-1 (81.86 / 52.34)	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон без подготовки с расчисткой старой краски до 10% Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 14.47	100М2 0.07	549.03 38.43	3.74 0.26	2.48 0.17	90.26 6.32	12.76 0.89	655.79 45.90
6.	E67-14-1 (59.57 / 40.54)	Смена патронов Разряд 4.5 МК 1.0509 Ставка 4р 14.47	100 ШТ. 0.04	602.18 24.09			22.22 0.89	1.28 0.05	625.68 25.03
7.	5/30-30-4- 2/3	Патрон электрический типа E27H-007 с резьбой Эдисона E27, независимый	шт. 4				1.52 6.08	0.09 0.36	1.61 6.44
8.	E67-12-2 (59.57 / 40.54)	Смена одно- и двухклавишных выключателей и розеток штепсельных утопленного типа при скрытой проводке Разряд 4.5 МК 1.0509 Ставка 4р 14.47	100 ШТ. 0.12	979.3 117.52			22.22 2.67	1.28 0.15	1 002.80 120.34
9.	5/30-30-4-1- 1/100	Выключатель установочный одноклавишный для скрытой установки 10А/230В/Р20	шт. 4				2.57 10.28	0.15 0.60	2.72 10.88
10.	5/30-30-4-1- 2-2/38	Розетка штепсельная РС16-529 с заземляющим контактом скрытой установки	шт. 8				4.99 39.92	0.29 2.32	5.28 42.24

ИТОГО прямые затраты по разделу:

ОХР и ОПР:

Плановая прибыль:

ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:

ИТОГО прямые затраты по смете:

ОХР и ОПР:

Плановая прибыль:

ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План.прибылью:

ВСЕГО прямые затраты:

ОХР и ОПР:

Плановая прибыль:

ВСЕГО с ОХР ОПР и План.прибылью:

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала с НДС	Стоимость материала с НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср с НДС
------	-----	------------------------	-------------------	------------	----------------------	---------------------------	-----------------	-------------------------------

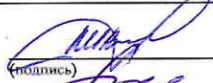

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала с НДС	Стоимость материала с НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср с НДС
Материалы подрядчика								
1.	1/10-160-20/15	Ветошь	кг	0.17376	2.99	0.52	14.14%	0.07
		01.07.2025 ОРБ						
2.	1/10-230-40-20/37	Краска масляная МА-15, белая	т	0.006391	6 754.18	43.17	14.14%	6.11
		01.07.2025 ОРБ						
3.	1/10-230-50-15/29	Олифа оксоль	кг	1.264	8.20	10.37	14.14%	1.46
		01.07.2025 ОРБ						
4.	1/10-230-40-20/73	Краска масляная МА-15, коричневая	т	0.004235	5 880.00	24.90	14.14%	3.52
		01.07.2025 ОРБ						
5.	1/10-180-20/113	Шкурка шлифовальная на бумажной основе водостойкая	м.2	0.384	5.95	2.28	14.14%	0.33
		01.07.2025 ОРБ						
6.	1/10-230-35/170	Клей КМЦ (для обоев)	кг	1.4208	11.46	16.28	14.14%	2.30
		01.07.2025 ОРБ						
7.	1/10-230-70/30	Обои бумажные дуплекс с полутонным рисунком	100 м.2	0.9888	114.00	112.72	14.14%	15.94
		01.07.2025 ОРБ						
8.	1/10-230-60-55/5	Шпатлевка клеemasляная	т	0.03744	3 217.78	120.47	14.14%	17.03
		01.07.2025 ОРБ						
9.	1/10-230-35/47	Дисперсия поливинилацетатная неластифицированная марки Д50Н	кг	2.7456	7.44	20.43	14.14%	2.88
		01.07.2025 ОРБ						
10.	1/10-280-20/40	Вода	м.3	0.02496	2.88	0.07	%	
		01.07.2025 ОРБ						
11.	5/30-40-2/23	Электроизоляционная лента ПВХ	кг	0.0176	18.58	0.32	5.73%	0.01
		01.07.2025 ОРБ						
12.	5/20-30-5/1	Бирка-оконцеватель У136 У3/5	100 шт.	0.3264	9.89	3.23	5.73%	0.19
		01.07.2025 ОРБ						
13.	5/30-30-4-2/3	Патрон электрический типа Е27Н-007 с резьбой Эдисона Е27, независимый	шт.	4	1.52	6.08	5.73%	0.36
		01.07.2025 ОРБ						
14.	5/30-30-4-1-1/100	Выключатель установочный одноклавишный для скрытой установки 10А/230В/Р20	шт.	4	2.57	10.28	5.73%	0.60
		01.07.2025 ОРБ						
15.	5/30-30-4-1-2-2/38	Розетка штепсельная РС16-529 с заземляющим контактом скрытой установки	шт.	8	4.99	39.92	5.73%	2.32
		01.07.2025 ОРБ						
ИТОГО Материалы подрядчика :							411	53
ВСЕГО :							411	53

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.
	Трудозатраты рабочих, чел-час	84,45
	Трудозатраты машинистов, чел-час	0,14
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час	84,59
	Заработная плата	1 179,64
	Эксплуатация машин и механизмов всего	3,38
	в т.ч. заработная плата машинистов	1,78
	Материалы	411,06
	в т.ч. материалы подрядчика	411,06
	материалы заказчика	53,13
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	53,13
	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика	
	транспорт и зср материалов заказчика	
	перевозка грузов (С310 и С311)	
	перевозка мусора (С310 и С311)	1 647,21
	ИТОГО прямых затрат	935,55
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	81,86
	1.строительные работы (2.2. Ремонт село)	59,57
	12.электромонтажные работы (2.2. Ремонт село)	1
3	Плановая прибыль	52,34
	1.строительные работы (2.2. Ремонт село)	40,54
	12.электромонтажные работы (2.2. Ремонт село)	
4	Временные (титульные) здания и сооружения	15
	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)	0,93
5	Зимние удорожания	
	в т.ч. зарплата в зимнем удорожании	3 184,41
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ	401,68
6	Прочие затраты, в том числе:	

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.
	Средства по уплате обязательных страховых взносов	34 401,68
	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика	
	Разъездной характер работ	
	Перевозка рабочих	
	Командировочные расходы	
	Отчисления в фонд развития строительной отрасли	
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ	3 586,09
	в том числе стоимость подрядных работ	3 586,09
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика	
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика	3 586,09
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего	
	в том числе:	
	Земельный налог (частично учтен нормами ОХР ОПР в соотв. с п.4.5 Приложения В к МР)	
9	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности	3 586,09
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)	
12	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)	
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации	3 586,09
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)	
16	Итого объем работ для налогообложения	3 586,09
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %	
18	Сумма НДС по ставке %	
	ВСЕГО выполнено работ	3 586,09
20	Сумма прописью Три тысячи пятьсот восемьдесят шесть руб. 09 коп.	

Составил Инженер ПТО
(должность)
Проверил Начальник ПТО
(должность)


(подпись)

(подпись)

Н.В.Калач
(инициалы, фамилия)
В.Н.Борохов
(инициалы, фамилия)

